

～EIDAI ホールディングスグループによる第2号不動産私募ファンドの運用開始～

株式会社 EIDAI ホールディングス（本社：大阪市淀川区、社長：上原英雄）の100%子会社である株式会社賃住（本社：大阪市淀川区、社長：上原英雄）は、不動産私募ファンド（以下、「私募ファンド」という。）である合同会社 CJ2 からアセットマネジメント業務を受託し、本日3月26日付で運用を開始しましたのでお知らせ致します。

なお、アセットマネジメント業務は、株式会社賃住および株式会社 SMBC 信託銀行が共同で受託しております。

1. 私募ファンドの概要

- (1)商号 合同会社 CJ2
- (2)設立年月日 2024年2月9日
- (3)本社 東京都中央区八丁堀四丁目2番10号
- (4)代表社員 一般社団法人賃住アセットマネジメント2 職務執行者 出澤貴人
- (5)資産規模 約55億円
- (6)投資対象 住居系施設（大阪市内賃貸住宅4棟）
- (7)出資者 国内機関投資家

2. アセットマネジメント会社の概要

- (1)商号 株式会社賃住
- (2)設立年月日 1995年3月30日
- (3)資本金 100百万円
- (4)株主 EIDAI ホールディングス株式会社
- (5)本社 大阪市淀川区東三国二丁目37番10号
- (6)代表者 代表取締役社長 上原 英雄
- (7)事業内容 アセットマネジメント事業（金融商品取引業に基づく投資助言業及び第二種金融商品取引業）、マンション・土地の売買及び仲介、新築住宅分譲、注文住宅販売、宅地建物取引業等

3. お問い合わせ先

株式会社賃住 投資運用部 担当：越智（オチ） 電話:06-6391-6650 Mail:ochi@chinju.jp

事務管理部 担当：弘岡（ヒロオカ） 電話:06-6391-6650 Mail:hirooka@chinju.jp

※本リリースは、金融商品取引法に基づく開示資料ではなく、日本国内外を問わず、一切の投資勧誘、それに類する行為のために作成されたものではありません。

以上